

**Протокол №2-ПБД12/18**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**Московская область, г. Протвино, ул. Победы, дом №12,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

город Протвино Московской области

«18» октября 2018г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

Собственник кв.72 д.12 ул. Победы г. Протвино – Амеличкина Людмила Павловна  
 (Свидетельство о регистрации права собственности на жилое помещение серии 50 АД №201756 от 10.12.2002г., выдано ГУ ФРС по Московской области)

**Место проведения очной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Победы, дом №12, двор около подъезда №2.

**Дата и время проведения очной части общего собрания:** 30 сентября 2018г. 19-00ч.

**Место проведения заочной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Победы, дом №12, кв.№72.

**Дата и время проведения заочной части общего собрания:** с 08-00ч. «01» октября 2018г. до 21-00ч. «15» октября 2018г.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений:** «15» октября 2018г. в 21 ч. 00 мин.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 633,6 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений МКД – 2 633,6 м.кв., что составляет 100%;**

**В голосовании принимали участие:**

**48 собственников помещений** - в заочной части голосования, в том числе орган местного самоуправления - Администрация города Протвино Московской области (ИНН: 5037001017)

**Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание:** не приглашались

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1 547,3 м.кв., что составляет 58,75%, в том числе количество голосов Администрации города Протвино Московской области - 133 м.кв., что составляет 5,05% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №12 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:
  - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;



- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО;

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

### **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**

### **ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО**

**По первому вопросу:** «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

**Слушали:** Амеличкину Людмилу Павловну

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания – Амеличкину Людмилу Павловну (кв.72) и секретарем общего собрания – Суркову Ларису Михайловну (кв.114).

#### **Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1547,3	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем общего собрания – Амеличкину Людмилу Павловну (кв.72) и секретарем общего собрания – Суркову Ларису Михайловну (кв.114).

**По второму вопросу:** «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

**Слушали:** Амеличкину Людмилу Павловну

**Предложено:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Левашова Тамара Андреевна (кв.86)
2. Амеличкина Людмила Павловна (кв.72)
3. Суркова Лариса Михайловна (кв.114)



Проголосовали:					
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1547,3	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Левашова Тамара Андреевна (кв.86)
2. Амеличкина Людмила Павловна (кв.72)
3. Суркова Лариса Михайловна (кв.114)

**По третьему вопросу:** «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №12 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;
- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО» повестки дня.

**Слушали:** Амеличкину Людмилу Павловну

**Предложено:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №12 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

Проголосовали:					
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
1547,3	100	0	0	0	0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №12 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 15 октября 2018г.;



- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 15 октября 2018г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

**По четвертому вопросу:** «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

**Слушали:** Амеличкину Людмилу Павловну

**Предложено:** Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
193,7	8,06	1422,6	91,94	0	0

**РЕШЕНИЕ: НЕ ПРИНЯТО**

**По пятому вопросу:** «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

**Слушали:** Амеличкину Людмилу Павловну

**Предложено:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа	Кв.м.	% от числа	Кв.м.	% от числа



	<i>проголосовавших</i>		<i>проголосовавших</i>		<i>проголосовавших</i>
1547,3	100	0	0	0	0

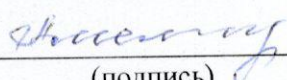
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** *Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.*

**Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:**

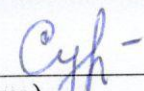
Приложение №1 – Сообщение (Уведомление) о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №12 по ул. Победы г.Протвино

Приложение №2 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме №12 ул. Победы г. Протвино

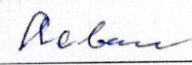
**Председатель общего собрания:**

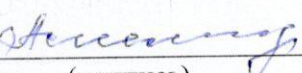
 Амеличкина Людмила Павловна 18 октября 2018г.  
(подпись) (ФИО) (дата)

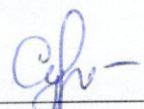
**Секретарь общего собрания:**

 Суркова Лариса Михайловна 18 октября 2018г.  
(подпись) (ФИО) (дата)

**Счетная комиссия:**

1.  Левашова Тамара Андреевна 18 октября 2018г.  
(подпись) (ФИО) (дата)

2.  Амеличкина Людмила Павловна 18 октября 2018г.  
(подпись) (ФИО) (дата)

3.  Суркова Лариса Михайловна 18 октября 2018г.  
(подпись) (ФИО) (дата)